



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL D'AGGLOMERATION**

SEANCE DU MARDI 8 OCTOBRE 2024

Le mardi 8 octobre 2024 à 18h30, le Conseil d'agglomération, légalement convoqué le mercredi 2 octobre 2024, s'est réuni à l'Espace Jean Blanc de la commune de Port, sous la présidence de Monsieur Michel MOURLEVAT.

Présents	Excusés	Absents	Pouvoirs
60	2	8	8

Présents : M. MOURLEVAT, M. PERRAUD, M. EMIN, M. THOMASSET, M. CRACCHIOLO, Mme ESCODA, Mme COMUZZI, M. VAREYON, Mme RAVET, M. DELAGNEAU, M. TURC, M. COMTET, M. MATZ, M. MAIRE, M. ANCIAN (suppléant de Mme BERGER), M. AUBOEUF, M. BENOIT, Mme BEY, M. BORGEOT, M. BOURGEAIS, M. BROCHARD, M. BUQUET, Mme DEGUERRY, M. DOCHE, Mme DOMINGUEZ, M. DONZEL, M. DRUET, Mme DUBARE, M. DUCRET, M. DUFOUR, M. DUPARCHY, M. DUPONT Jean-François, Mme EMIN, Mme FLORE, M. FOUILLAND, M. GERVASONI, M. GIROD, M. GUENRO, Mme GUIGNOT, M. GUILLET, M. GUINET, M. ISSARTEL, M. JUILLARD, M. KAYGISIZ, M. LENSEL, Mme LEVILLAIN, M. MARTINAND, M. MARTINEZ, M. MATHIEU, M. MOINE, M. MONACI, M. MOREL, Mme MOREL Jeannine, M. PALISSON, M. PERNOD, Mme PITTI, M. RAVOT, M. TORRION, M. TOURNIER-BILLON, M. VAILLOUD.

Excusés : M. HARMEL, M. ARMETTA.

Absents : M. AKHLAFA, M. de LEMPS, M. DUPONT Noël, Mme MANDUCHER, M. MILLET, Mme MOREL Anne, M. NIVEL, Mme REGLAIN.

Pouvoirs : Mme ANTUNES (pouvoir à Mme PITTI), Mme BERTRAND (pouvoir à M. DUFOUR), M. BRITEL (pouvoir à Mme DUBARE), Mme COLLET (pouvoir à Mme LEVILLAIN), M. DEGUERRY (pouvoir à M. EMIN), Mme LIEVIN (pouvoir à Mme DOMINGUEZ), Mme SERRE (pouvoir à M. THOMASSET), Mme VOLAN (pouvoir à Mme BEY).

=====
Le quorum étant atteint, le Conseil d'agglomération peut délibérer.

Conformément à l'article L 2121-15 du Code général des collectivités territoriales, le Conseil d'agglomération nomme à l'unanimité, Mme Dominique BEY, Secrétaire de séance.

Projet d'extension du PIO1 à Veyziat – Acquisition de terrains à la Commune d'Oyonnax

Rapporteur : Mme ESCODA

Haut-Bugey Agglomération envisage d'aménager une extension limitée du Parc Industriel Ouest 1. A cette fin HBA souhaite acquérir auprès de la Commune d'Oyonnax, les parcelles cadastrées 440 B 377, 378, 379, 380, 381 et une partie de la parcelle 440 B 743, classées en 2AUx au PLUiH, pour une superficie totale de 21 896 m².

La délibération en date du 13 novembre 2014 fixe le prix du terrain en zone industrielle à 25 € H.T le mètre carré. La TVA est calculée selon les dispositions en vigueur au moment de la vente.

Cependant, le terrain nécessite des travaux d'aménagements. Les deux collectivités se sont accordées sur un prix de 10 € le mètre carré.

VU le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L. 2241-1 et L. 2122-21.

VU le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques et notamment ses articles L. 3111-1, L.3112-1 et L.3112-4.

VU la délibération en date du 13 novembre 2014 fixant le prix de vente du terrain en zone industrielle à 25 € H.T le mètre carré.

VU l'avis du Domaine sur la valeur vénale n°2024-01283-55224 en date du 30/07/2024.

Le Conseil d'agglomération,
Par 68 voix pour,

- **AUTORISE** l'acquisition des parcelles cadastrées 440 B 377, 378, 379, 380, 381 et une partie de la parcelle 440 B 743 à la Commune d'Oyonnax, au prix de **218 960 € HT**.
- **DIT** que l'ensemble des frais relatifs à cette opération seront à la charge de l'acquéreur.
- **DIT** que HBA sera représentée par l'office notarial COIFFARD BEAUREGARD JOSSIER à Oyonnax.
- **AUTORISE** le Président à procéder à toutes les formalités utiles à la mise en œuvre de ce dossier.

Fait à Oyonnax, le 9 octobre 2024.

Le Président,



A handwritten signature in black ink, consisting of a series of vertical and horizontal strokes, positioned to the right of the stamp.

**Feuille
N°**

Accusé de réception d'un acte en préfecture

Objet de l'acte : **Projet d'extension du PIO1 à Veyziat - Acquisition de terrains à la
Commune d'Oyonnax.**

.....

Date de décision: 08/10/2024

Date de réception de l'accusé 10/10/2024
de réception :

.....

Numéro de l'acte : 081024_2024122

Identifiant unique de l'acte : 001-200042935-20241008-081024_2024122-DE

.....

Nature de l'acte : Délibération

Matières de l'acte : 3 .1

Domaine et patrimoine
Acquisitions

Date de la version de la 29/08/2019
classification :

.....

Nom du fichier : 12-PIO-Acquisition-terrains.pdf (99_DE-001-200042935-20241008-
081024_2024122-DE-1-1_1.pdf)