

HAUT BUGEY

AGGLOMÉRATION

Entreprendre ensemble

Feuillet
N° 49

EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS DU PRESIDENT

DECISION DU 30/09/2025 N° D2025-77

Nomenclature :

**Acte accompli dans le cadre de la délégation
donnée par le Conseil au Président**

Objet : Modification de marché n°1 au marché public n°2024-37

– Réhabilitation de l'Hôtel du Macretet à Arbent 01100

Le Président de Haut-Bugey Agglomération,

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment l'article L. 5211-10,

Vu la délibération du Conseil d'Agglomération du 6 octobre 2022, donnant au Président délégation de « *prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement de tous les marchés, les accords-cadres et leurs avenants dans la limite de 1 500 000 € H.T pour les marchés de travaux et du seuil de procédure formalisée défini par la réglementation pour les marchés de fournitures et services* » à charge pour lui d'en rendre compte au Conseil d'agglomération,

Vu le code de la commande publique et notamment ses articles L2194-1 et R2194-5,

Vu le projet de modification de marché,

PREAMBULE

Haut-Bugey Agglomération (HBA) a attribué un marché public de travaux relatif à la réhabilitation de l'hôtel du Macretet à Arbent pour un montant global de **156 579.81€ HT** aux entreprises suivantes :

Lots	Entreprises	Désignation	Date notification
01	FERRO/JACQUET	Démolition, désamiantage, plâtrerie, peinture, plafonds suspendus	31/12/2024
02	CANIER	Menuiseries	23/12/2024
03	PEROTTO	Carrelage, faïence, sols souples	23/12/2024
04	SERVIGNAT	Plomberie, sanitaire, chauffage, ventilation	23/12/2024
05	ZEFELEC	Electricité, réseaux	31/12/2024
06	CANIER	Serrurerie	23/12/2024

MODIFICATIONS INTRODUITES

La modification de marché n°1 a pour objet d'ajuster le montant du marché en fonction des plus-values et moins-values constatées durant l'exécution du contrat pour les lots 1,2,3 4 et 5 :

Lot 1 : Groupement FERRO (mandataire)JACQUET :

- Une modification sur la base de l'avis des pompiers visant à élargir le couloir.
- Un ajout de quantité de la chape, peinture et plâtrerie vue à la situation du site.

Montant HT de l'avenant Lot 1 : **5 795.24 €**

Lot 2 : CANIER

- Un ajout d'une barre d'appui : une demande de la part du contrôleur technique.
- Moins-value entraînée par une modification de l'emplacement de la VMC.

Montant HT de l'avenant Lot 2 : **- 1 490 €**

Lot 3 : PEROTTO

- Moins-value entraînée par un changement de quantité.

Montant HT de l'avenant Lot 3 : **- 593.60 €**

Lot 4 et 5 : SERVIGNAT et ZEFELEC

- Modifications et adaptations des réseaux pour alimentation en eau froide et en eau chaude des sanitaires du R+1, de la plonge de la cuisine et de la chambre 11 au R+2 et leur alimentation électrique.

Montant HT de l'avenant Lot 4 : **3 950.00 €**

Montant HT de l'avenant Lot 5 : **2 488.64€**

Cette modification de marché a une incidence financière :

- Montant initial du marché public :
 - Taux de la TVA : 20 %
 - Montant HT : 156 579.81€
 - Montant TTC : 187 895.77€

- Montant de l'avenant :
 - Taux de la TVA : 20%
 - Montant HT : 10 150.28 €
 - Montant TTC : 12 180.34€
 - % d'écart introduit par l'avenant : 6.48%

- Nouveau montant du marché public :
 - Taux de la TVA : 20 %
 - Montant HT : 166 730.09 €
 - Montant TTC : 200 076.11€

DECIDE

Article 1 : D'accepter et de signer la modification de marché n°1 au marché de travaux n°2024-37.

Article 2 : Les autres clauses du marché sont inchangées

Article 3 : Cette décision sera inscrite aux registres des décisions du Président de Haut-Bugey Agglomération et des délibérations du Conseil d'agglomération, et sera publiée sur le site internet de Haut-Bugey Agglomération.

Article 4 : Une ampliation sera adressée à la sous-préfecture de Nantua.



Le Président,

Michel MOURLEVAT

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'M' and 'L' connected by a horizontal line.

Accusé de réception d'un acte en préfecture

Feuillet
N° 52

Objet de l'acte : Modification de marché n°1 au marché public n°2024-37 - Réhabilitation
de l'Hôtel du Macretet à Arbent 01100.

.....

Date de décision: 30/09/2025

Date de réception de l'accusé 30/09/2025

de réception :

.....

Numéro de l'acte : D202577

Identifiant unique de l'acte : 001-200042935-20250930-D202577-AU

.....

Nature de l'acte : Autres

Matières de l'acte : 1 .1

Commande Publique

Marchés publics

Date de la version de la 29/08/2019

classification :

.....

Nom du fichier : D2025_77.pdf (99_AU-001-200042935-20250930-D202577-AU-1-
1_1.pdf)